

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 26 на 01.01.2022 г.  
 Текущий ремонт = 2509,70 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,38 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 71 677,03 руб.  
 Текущий ремонт = 632,80 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,38 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 18 072,77 руб.

| Содержание жилья                         | Текущий ремонт  |                |                     |                 | Невоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г. |
|--|---|----------------|---------------------|-----------------|--|
|  | 2021 год  |                |                     | Выполнено работ |  |
| Задолженность населения на 01.01.2022 г. | Невоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2021 г. | Начислено      | Оплачено населением |                 | Средства от использования общего имущества                                     |
| 1  | 2   | 3              | 4                   | 5               | 6  |
| 227 459,77 руб.                          | 125 280,87 руб.   | 89 749,80 руб. | 87 559,26 руб.      | 12 080,00 руб.  | 177 308,69 руб.  |
|  |   |                |                     |                 | 47 611,44 руб.   |

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

| Текущий ремонт за 2021 г |   |          |        |                   |  |
|--------------------------|---|----------|--------|-------------------|--|
| Месяц                    | Наименование работ  | Ед. изм. | Кол-во | Сумма, руб.       |  |
| Январь                   | Услуги спец. техники (автовышки) при проедении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований     | час      | 0,6    | 693,75            |  |
| Февраль                  | Услуги спец. техники (автовышки) при проедении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований     | час      | 0,6    | 720,50            |  |
| Май                      | Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъезде № 2                                | шт       | 5      | 80 950,00         |  |
|                          | Кронирование деревьев на придомовой территории  | шт       | 3      |                   |  |
| Июль                     | Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале  | шт       | 2      |                   |  |
|                          | Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | шт       | 2      | 5 410,12          |  |
|                          | Теплоизоляция кожухотрубного водонагревателя системы горячего водоснабжения                               | м        | 26,0   |                   |  |
| Август                   | Смена участков стояков системы канализации в кв. № 57   | м        | 2,0    |                   |  |
|                          | Косметический ремонт подъезда № 1   | подъезд  | 1      | 88 310,44         |  |
| Ноябрь                   | Установка 4-х секционных почтовых ящиков в подъезде № 1   | шт       | 4      |                   |  |
|                          | Установка энергосберегающих светодиодных в подъезде № 4   | шт       | 1      | 1 223,88          |  |
| <b>Итого:</b>            |   |          |        | <b>177 308,69</b> |  |

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.А. Баранов / кв. № 63